

# 天宗東住吉園

## 耐震診断報告書

### 耐震診断計算結果

以下の値が得られ、**A・B棟共に「安全」との結果が得られた。**

( $C_{Tu} \cdot S_D \geq 0.3$ 、 $I_S / I_{SO} \geq 1.0$ )

棟・階数	X方向			Y方向		
	$I_S$	$C_{Tu} \cdot S_D$	$I_S / I_{SO}$	$I_S$	$C_{Tu} \cdot S_D$	$I_S / I_{SO}$
A棟3階	1.929	2.10	3.21	0.951	1.03	1.58
A棟2階	0.925	1.00	1.54	1.114	1.21	1.85
A棟1階	0.940	1.02	1.56	0.613	0.66	1.02
B棟3階	0.872	0.91	1.45	1.826	1.91	3.04
B棟2階	1.117	1.16	1.86	0.948	0.99	1.58
B棟1階	0.679	0.71	1.13	0.890	0.93	1.48

以上

## 調査依頼事項

### 物件の表示

建物名称	天宗東住吉園	
所在地	大阪市東住吉区住道矢田2丁目12-21	
地番	大阪市東住吉区矢田住道町1丁目17	
用途	保育園	
構造	鉄筋コンクリート造3階建	
架構	ラーメン構造	
床面積	760.15 m <sup>2</sup> (新築部分 B棟)	
	813.30 m <sup>2</sup> (増築部分 A棟)	
基礎	杭基礎	
竣工年度	昭和50年 (新築部分 B棟)	
	昭和53年 (増築部分 A棟)	
使用材料	コンクリート 普通コンクリート FC=21	
	鉄筋	SR24, SD30
設計図書	意匠図	有り
	構造図	有り
	構造計算書	有り (B棟のみ)

### 依頼者

所在	大阪市東住吉区住道矢田2丁目12-21
名称	天宗東住吉園

### 受任者

住所	大阪市北区豊崎3丁目19-3 ピアスタワー11階	
名称	株式会社 朝日リビング	
資格	一級建築士事務所 大阪府知事登録 (ハ) 第20405号 (耐震計算実施者)	
住所	大阪市北区芝田1丁目4-17 梅田エステートビル8階	
名称	ハウスアンサー株式会社	
資格	一級建築士事務所 大阪府知事登録 (ロ) 第21500号 近畿地方整備局長登録 登録住宅性能評価機関 (第26号)	